عقد إتفاق

بعون الله وتوفيقه أنه في يوم ..... بتاريخ: / / 144هـ الموافق: / / 20م في مدينة:..... تم الاتفاق بين الطرفين

الطرف الأول: مؤسسة وسام الخليج للخدمات التسويقية س ت(4030388058) هاتف(0126050640)بريد الكتروني Sari1216@hotmail.com

الطرف الثاني السيد/ة ..... الجنسية ..... هـوية رقـم:

تاريخ الميلاد: / / تاريخ الهويه: / / الاداره التابعه لها: ..... جـوال:

الحي ..... الشارع ..... رقم الفيلا/العماره..... رقم الدور:( ) رقم الشقه ( ) نوع السكن ملك ◯ ا يجار ◯

اسم احد المعارف:..... رقم الجوال:

مقدمه

لما كان الطرف الأول مؤسسة وسام الخليج للخدمات التسويقية تمتلك اجهزه تحلية مياه والتي تستخدم لغرض تحسين جوده وتحلية مصادر المياه داخل المنازل والمطاعم والفنادق واي مقر يحتاج لها من شوائب الخزانات والمسارات الخاصة بالماء وجعله صالح للشرب والمكون من (7 مراحل فلاتر بالاضافه للتنك الخاص به وصنبور الماء) وحيث ابدى الطرف الثاني رغبته بالجهاز بغرض الانتفاع به فترة العقد وهي(سنتان) لذا اتفق الطرفان وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعا لإبرام هذا العقد على مايلي

- تعتبر المقدمه أعلاه جزء لا يتجزا من هذا العقد ومتمما له.
- ثانيا موضوع العقد: بموجب هذا العقد سلم الطرف الأول عدد( ) جهاز تحلية للطرف الثاني(المستنفع) بقصد استعماله والانتفاع به فترة العقد والمبينة أوصافه بانه جهازتحليه مكون من 7 مراحل صناعة فتنامي وبرقم تسلسلي ( ).
- يقر الطرف الثاني بأنه قد عاين الجهاز وهو جهاز تحلية 7 مراحل بعد معاينته المعاينه النافيه للجهاله والتحقق من خلوه من كل عيب وهو جديد وقم تم تجربته والتاكد من انه يعمل بكامل الكفاءه.
- يقر الطرف الثاني بانه قد استلم الجهاز بشكل كامل وتم تركيبه بتاريخ تحرير هذا العقد وذلك على سبيل الأمانه لاستعماله في الغرض الذي خصص له الجهاز ويصبح ملك له نهاية المدة المتفق عليها بحالته المبينة بالبند السابق او يتم استبداله بجهازجديد وعقد جديد حسب رغبة الطرف الثاني بعد المده والا كان مسئولاعن أي خلل او تلف فيه فترة العقد ويكون ملزما بتعويض الطرف الأول بقيمته جديدا او قيمة التالف منه ايهمها كان انسب للطرف الأول لإعادة الجهاز الى حالته السليمة كما كان حين رغب بالإستنفاع.
- بعد انتهاء مدة العقد يلتزم الطرف الثاني مع الطرف الأول بعقد صيانه دوريه لسلامة الجهازبرسوم رمزيه تحدد حسب حاجة الجهاز كل 3 شهور او 90 يوما ميلادي.
- شروط وقيمة العقد : مدة العقد هي (سنتان) 24شهر على ان يلتزم الطرف الثاني بالدفع عن المدة المحدده على النحو التالي:

1-رسوم التركيب للجهاز حسب العدد (300) ريال للجهاز الواحد يتم دفعها عن توقيع العقد غير مسترده بعد التوقيع.

2-تدفع قيمة الصيانة الشهرية خلال فترة العقد من بعد 30 يوم من تاريخ التركيب وهي خاصه للقطع الاستهلاكيه للجهاز (100) ريال لتغير 3 مراحل الأولى فقط حفاظا على عمل الجهاز وقابله للزياده ان احتاج حسب تشيك المختص لباقي الجهاز.

3-يدفع الطرف الثاني مستحقات العقد الشهري بالتحويل للحسابات البنكيه المعتمده للطرف الأول او كاش ويتم ارسال اشعار السداد للطرف الأول على البريد الالكتروني الموضح أعلاه في هذا العقد او رسالة واتساب على الرقم الموضح بالعقد.

- الضمانات : يعتبر هذا العقد سند امر تنفيذي على الطرف الثاني للطرف الأول بقيمة العقد الشهريه فترة العقد كامله الى ان يحتفظ الطرف الأول بضمان مالي وقدره 2400 ريال ومقدم من الطرف الثاني طول مدة العقد وذلك لتغطية اية اضرار او تلفيات تصيب الجهاز ويحق للطرف الأول مصادرة الجهاز لقاء التعويض عن هذه الاضرار او التلفيات دون الاخلال بحقه في المطالبه بالتعويضات الأخرى ولايرد الا شريطه:
  - تسليم الطرف الثاني للجهازالمنتفع به ومكوناته بالحاله الي تسلمه فيها ماعدا ماينتج عن الستهلاك الطبيعي له من غير كسر او تلف كلي.
  - سداد كافة الالتزامات الماليه المستحقه للطرف الأول دون أي تأخير.
- التزامات الطرف الثاني
  - يقوم الطرف الثاني باستخدام الجهاز للغرض الذي استلمه له وبطريقه صحيحه ومتوافقه وسليمه مع قواعد وأوصول التشغيل المتعلقه باستخدام الجهاز.
  - يقوم الطرف الثاني باشعار الطرف الأول باي خلل في الجهاز خلال مدة(24 ساعه) من اكتشاف الخلل.
- التزامات الطرف الأول:

-تقديم الصيانه الدوريه للجهاز مجانا كـ تشيك ومتابعه ماعدا القطع الاستهلاكيه

-توضيح الطرف الأول للطرف الثاني طريقة استخدام الجهاز

* انهاء وفسخ عقد بالتراضي

يحق للطرف الأول ان ينهي العقد اذا تعثر المنتفع عن سداد الرسوم الشهريه الخاصه بالصيانه الاستهلاكيه للجهاز بعد 30 يوم من تاريخ موعد تغيرها ووجب على الطرف الثاني ان يلتزم بدفع بدفعها للطرف الأول ويحق للطرف الأول المطالبه بالعطل والضرر واي مصاريف مترتبه على الجهاز حين انهاء العقد

-في حالة رغبة الطرف الثاني في انهاء مدة العقد المتفق عليها فان للطرف الأول احتساب مبلغ يومي عن الأيام المستخدمه وليس الشهور وتختلف احتساب الاجره اليوميه عن الشهريه المتفق عليها حيث أن من التزامات الطرف الثاني اكمال مدة العقد المتفق عليها بالتكلفه او تحمل شرط فسخ العقد

-لفسخ العقد وانهائه يلتزم الطرف الثاني قبل انتهاء مدة العقد بإخطار الطرف الأول خطيا بعدم رغبته في استكمال مدة العقد المتبقيه ليتم بعد موافقة الطرف الأول احتساب الاجره على الجهاز بشكل يومي وعدد الساعات بعد اخضاع الجهاز للفحص والتشيك وإصدار فاتورة للطرف الثاني بقيمة التلفيات ان وجدت وسدادها من قبل الطرف الثاني في مده أقصاها 3 أيام فقط والا يعد العقد ساريا وملزما باستكمال مدة العقد ويحق للطرف الأول المطالبه بالقيمه المستحقه له في حالة عدم سداده بموجب الضمانات المذكوره بالعقد

* يخضع هذا العقد لقانون النظام السعودي التجاري وتحكم الجهات المختصه في مدينة جده في حل أي خلاف ينشا بين طرفي العقد وقد حرر نسختين من العقد للطرفين

* يجب على الطرف الثاني دفع جميع الضرائب والرسوم على استخدام الجهاز

الطرف الأول		الطرف الثاني
مؤسسة وسام الخليج للخدمات التسويقية WESAAM ALKHALEEJ EST.	المندوب :.....	الاسم:..... التوقيع:.....